2457

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 250**

18 Απριλίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 575/Φ420/125 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΟΡΜΟΣ ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ» Αστακού Νομού Αιτωλ/νίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Ν. ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (Φ.Ε.Κ. 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 2.8.94 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΟΡΜΟΣ ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ» Αστακού Νομού Αιτωλ/νίας και το από Μάρτιο 1994 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Θεόδωρου Μυλωνά, Τοπογρ. Μηχανικού που θεωρήθηκε στις 22.7.94 από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αιτωλ/νίας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Α2/IV/544.5/1/95/2.1.95 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (Φ.Ε.Κ. 97/Α'/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών» του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παραγράφου 5 του Π.Δ. 71/1984, για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

6. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994, παρ. 2 άρθρο 39, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 7 άρθρο 6 του Ν. 2240/1994 Φ.Ε.Κ. 153/16.9.1994 τ.Α'.

7. Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 52 του Ν. 2218/1994, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν. 2240/94 οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί μέχρι την δημοσίευση του Νόμου αυτού στους Νομάρχες ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 2.8.94 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Μάρτιο 1994 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Θεόδωρο Μυλωνά, Τοπογρ. Μηχ/κό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε στις 22.7.94 από την Δ.Τ.Υ. επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, καθόρισε τα όρια αιγιαλού:

1) Δια συνεχούς ερυθράς πολυγωνικής γραμμής Α1, Α2, Α3, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α9, Α10, Α11, Α12, Α13, Α14, Α15, Α16, οι οποίες κορυφές εξασφαλίζονται από τριγωνομετρικά σημεία που αναφέρονται πάνω στο τοπογραφικό διάγραμμα.

2) Την οριογραμμή της παραλίας δια κίτρινης πολυγωνικής γραμμής Π1, Π2, Π3, Π4, Π5, Π6, Π7, Π8, Π9, Π10, Π11, Π12, Π13, Π14, Π15, Π16.

3) Ζώνη παραλίας της οποίας η οριογραμμή απέχει δέκα πέντε (15) μέτρα από την οριογραμμή του αιγιαλού και έχει πλευρές παράλληλες προς την γραμμή του αιγιαλού, επειδή δεν πληρούνται οι σκοποί της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40. Αποφαίνεται ότι η τοποθεσία «ΟΡΜΟΣ ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ» ΑΣΤΑΚΟΥ και στη συγκεκριμένη θέση δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή, με την έκθεση της Επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 27 Μαρτίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΚΥΡΙΑΖΗΣ ΒΕΝΝΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ.
(Άρθρο 74 Π.Δ. 636/77)

Δια τον καθορισμό το πρώτον των ορίων του αιγιαλού και παραλίας προ της ιδιοκτησίας της «SEA FARM IONIAN Α.Ε.» του Λεάνδρου Αλεξάνδρου στη θέση «ΟΡΜΟΣ ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ» ΑΣΤΑΚΟΥ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ.

Στον Αστακό σήμερα 2 Αυγούστου του έτους 1994 οι υπογεγραμμένοι:

1. Αριστείδης Σκόκας φοροτεχνικός, προϊστάμενος ΔΟΥ Αστακού, ως πρόεδρος.

2. Αναστασία Μούτσιου, Τοπογράφος, Υπομηχανικός, αναπληρώτρια του Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Αιτ/νίας, λόγω κωλύματος αυτού, ως μέλος και

3. Τσακαρδάνος Αναστάσιος Αρχικελευστής (Λιμενοσταθμάρχης) Αστακού, ως μέλος

αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 και της υπ' αριθμ. 3082/28.7.94 εντολής του προϊσταμένου της ΔΟΥ Αστακού, μετέβημεν επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή 2 Αυγούστου 1994 και

ΛΑΒΟΝΤΕΣ ΥΠ' ΟΨΙΝ

1. Το υπ' αριθμό ΤΥ 5709-5684/25.7.94 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών δια μέσου της οποίας ο ενδιαφερόμενος ζητεί τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην ανωτέρω περιοχή.

2. Το υπό του Θεοδώρου Μυλωνά Τοπογράφου Μηχανικού, συνταχθέν από ΜΑΡΤΙΟ του 1994 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε ΔΕΚΑΕΞΑΠΛΟΥΝ (16) σε κλίμακα 1:500 ηλεγμένο για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΟΥΤΣΙΟΥ τοπογράφου υπ/κού της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ.Τ.Υ. Νομαρχίας Αιτ/νίας στις 22.7.94 ΘΕΜ. ΝΤΕΤΟΠΟΥΛΟΥ ως το άρθρο 20 του Ν. 719/77 ορίζει.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 ως ούτος τροποποιήθηκε καθώς και προς τούτο Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία (άρθρο 23 παρ. 5 του Ν. 1337/83 άρθρο 3 Ν. 653/77).

4. Την υπ' αριθμ. 185/1.2.93 απόφαση του Νομάρχη Αιτ/νίας για την συγκρότηση της επιτροπής αιγιαλού και παραλίας.

5. Την εκ της επιτόπου μεταβάσεως σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι:

α) Ότι το έδαφος είναι βραχώδες και επικλινές στο μεγαλύτερο μέρος αυτού.

β) Ότι δεν υπήρχε παλαιός αιγιαλός

γ) Ότι υπάρχουν πρόχειρα κτίσματα στη ζώνη της παραλίας

δ) Ότι δεν υπάρχουν αυτοφυή υδρόβια φυτά, βούρλα κ.τ.λ.

ε) Ότι δεν λιμνάζουν ύδατα, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ως άνω τοπογραφικού διατάγματος.

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού δια συνεχούς ερυθράς πολυγωνικής γραμμής Α1, Α2, Α3, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α9, Α10, Α11, Α12, Α13, Α14, Α15, Α16, οι οποίες κορυφές εξασφαλίζονται από τριγωνομετρικά σημεία που αναφέρονται πάνω στο τοπογραφικό διάγραμμα.

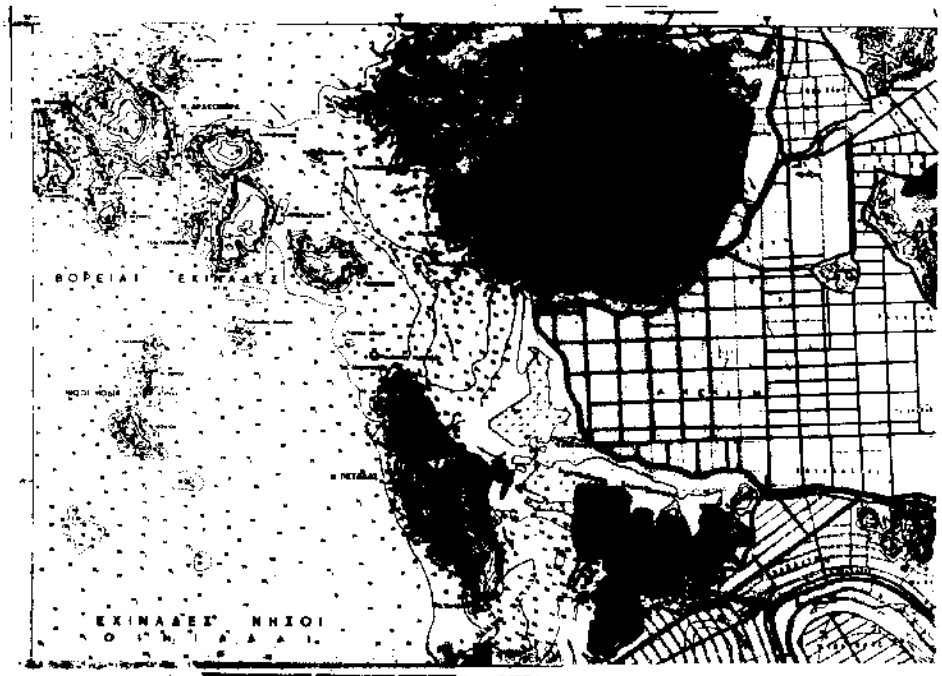
β) Την οριογραμμή της παραλίας δια κίτρινης πολυγωνικής γραμμής Π1, Π2, Π3, Π3, Π4, Π5, Π6, Π7, Π8, Π9, Π10, Π11, Π12, Π13, Π14, Π15, Π16.

γ) Ζώνη παραλίας της οποίας η οριογραμμή απέχει δέκα πέντε (15) μέτρα από την οριογραμμή του αιγιαλού και έχει πλευρές παράλληλες προς την γραμμή του αιγιαλού, επειδή δεν πληρούνται οι σκοποί της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

Αποφαίνεται ότι η τοποθεσία «ΟΡΜΟΣ ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ» ΑΣΤΑΚΟΥ και στην συγκεκριμένη θέση δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε εις ΔΕΚΑΕΞΑΠΛΟΥΝ (16) και υπογράφεται όπως παρακάτω.

Η Επιτροπή
ΑΡ. ΣΚΟΚΑΣ, ΑΝΑΣΤ. ΜΟΥΤΣΙΟΥ, ΑΝ. ΤΣΑΚΑΡΔΑΝΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΣΤΟΝ ΟΡΜΟ ΑΓΙΟΥ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ ΑΙΤΩΛΙΚΟΥ

Επισπεύδων

ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ ΜΑΡΤΙΟΣ 1994

κλίμακα: 1:500

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ | ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ | Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Η εξάρτηση έγινε από το Κρατικό Δίκτυο της ΓΥΣ
Κ.Φ.Χ. 1:50000 ΕΧΙΝΑΔΕΣ
Φ = 38° 15' Λ = -2° 45' (προβολή ΧΑΤΤ)
Τριγωνομετρικά που χρησιμοποιήθηκαν

ΑΑ	ΟΝΟΜΑ	Χ	Ψ	Η	ΥΒ	περιγ.
1	ΣΤΕΝΗ	11749.80	23762.04	122.93	110	Βάθρο
2	ΓΩΝΙΑ ΑΠΑΓΩΝΙΑ	10391.45	25868.30	58.21	110	

Πίνακας Συντεταγμένων Κορυφών Αιγιαλού

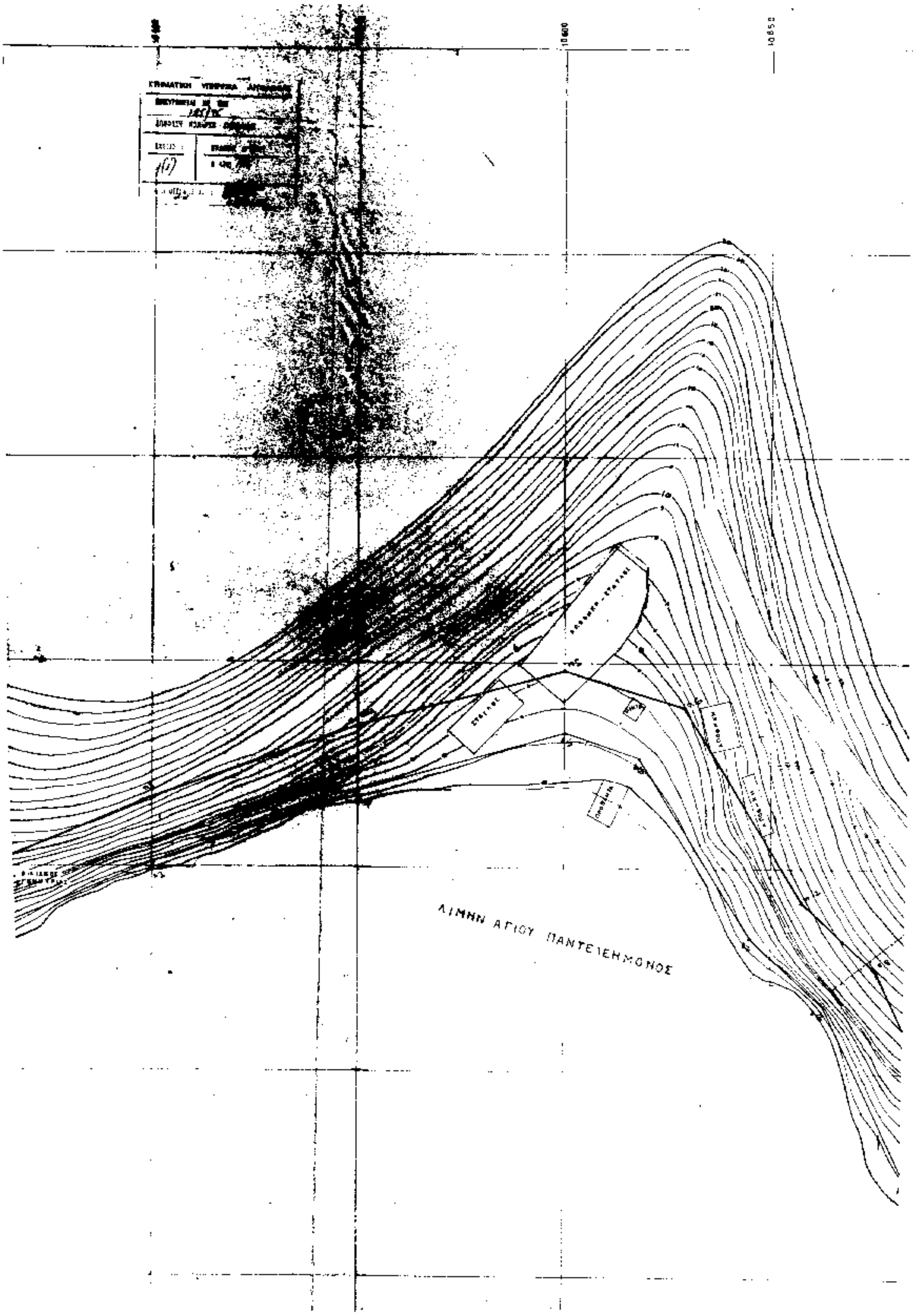
ΚΟΡ	Χ	Ψ	ΚΟΡ	Χ	Ψ
Α1	[illegible]	[illegible]			
Α2	[illegible]	[illegible]			
Α3	[illegible]	[illegible]			
Α4	[illegible]	[illegible]			
Α5	[illegible]	[illegible]			
Α6	[illegible]	[illegible]			
Α7	[illegible]	[illegible]			
Α8	[illegible]	[illegible]			
Α9	[illegible]	[illegible]			
Α10	[illegible]	[illegible]			

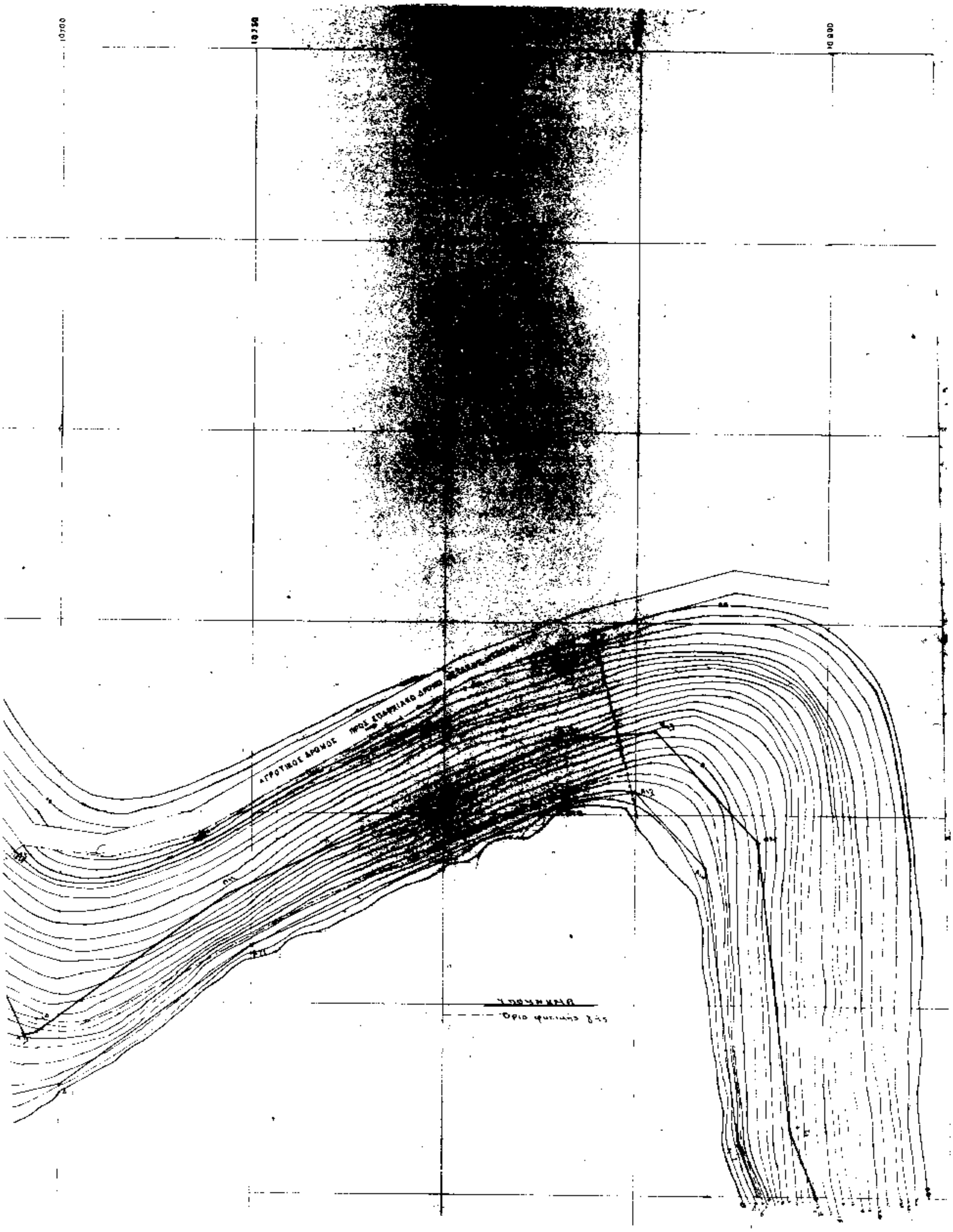
——— Γραμμή Αιγιαλού
——— Γραμμή Παραλίας

Το παρόν συνοδεύει την από ... έκθεση της επιτροπής

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
1.
2.
3.

Μεσολόγγι


ΛΙΜΗΝ ΑΓΙΟΥ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΟΣ


ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8401/296 (2)

Αναστολή εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών και έκδοσης οικοδομικών αδειών για έξι (6) μήνες στο Ο.Τ. 477 του Δήμου Γλυφάδας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8.

2. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 12 του Ν. 1577/85 (σχ. 3544/88 Σ.τ.Ε).

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (Φ.Ε.Κ. 47Α') όπως τροποποιήθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (Φ.Ε.Κ. 220Α') και την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (Φ.Ε.Κ. 210/Α').

4. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 70Α').

5. Τις με αρ. 122/95, 123/95 και 126/95 αποφάσεις του Δήμου Γλυφάδας.

6. Την από 6.4.95 (πρακτικό 13) γνωμοδότηση του Ν. ΣΧΟΠ Νομ. Πειραιά.

7. Τους Ν. 2218/94, 2240/94 και 2297/8.3.95 (ΦΕΚ 50Α'/95).

8. Το Ν. 2273/94 και συγκεκριμένα της παρ. 4 του άρθρου 14 και την απόφαση 3401/25.1.95 αναπλ. Υπουρ. Εσωτ. (ΦΕΚ 20Γ/31.1.95 και 22Γ/3.2.95), αποφασίζουμε:

1. Την αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών για έξι (6) μήνες, στο οικοδομικό τετράγωνο 477 του Δήμου Γλυφάδας.

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτουν δαπάνες σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

3. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Απριλίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
Δ. ΚΑΤΡΙΒΑΝΟΣ

Αριθ. 4153/109/95 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χαλανδρίου για τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 729 από χώρο «Κοινωνικής Πρόνοιας - Υγειονομικό Κέντρο» και χαρακτηρισμό αυτού σε οικοδομήσιμο.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4) Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ. (ΦΕΚ 70Α) περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5) Το υπ' αρ. 16024/94/17.2.95 έγγραφο του Δήμου Χαλανδρίου.

6) Το υπ' αρ. 4726/3.2.95 έγγραφο Δ/νσης Υγείας Ν.Α.Α.

7) Την υπ' αρ. 24/23.2.95 πράξη Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν.Α.Α.Α.

8) Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

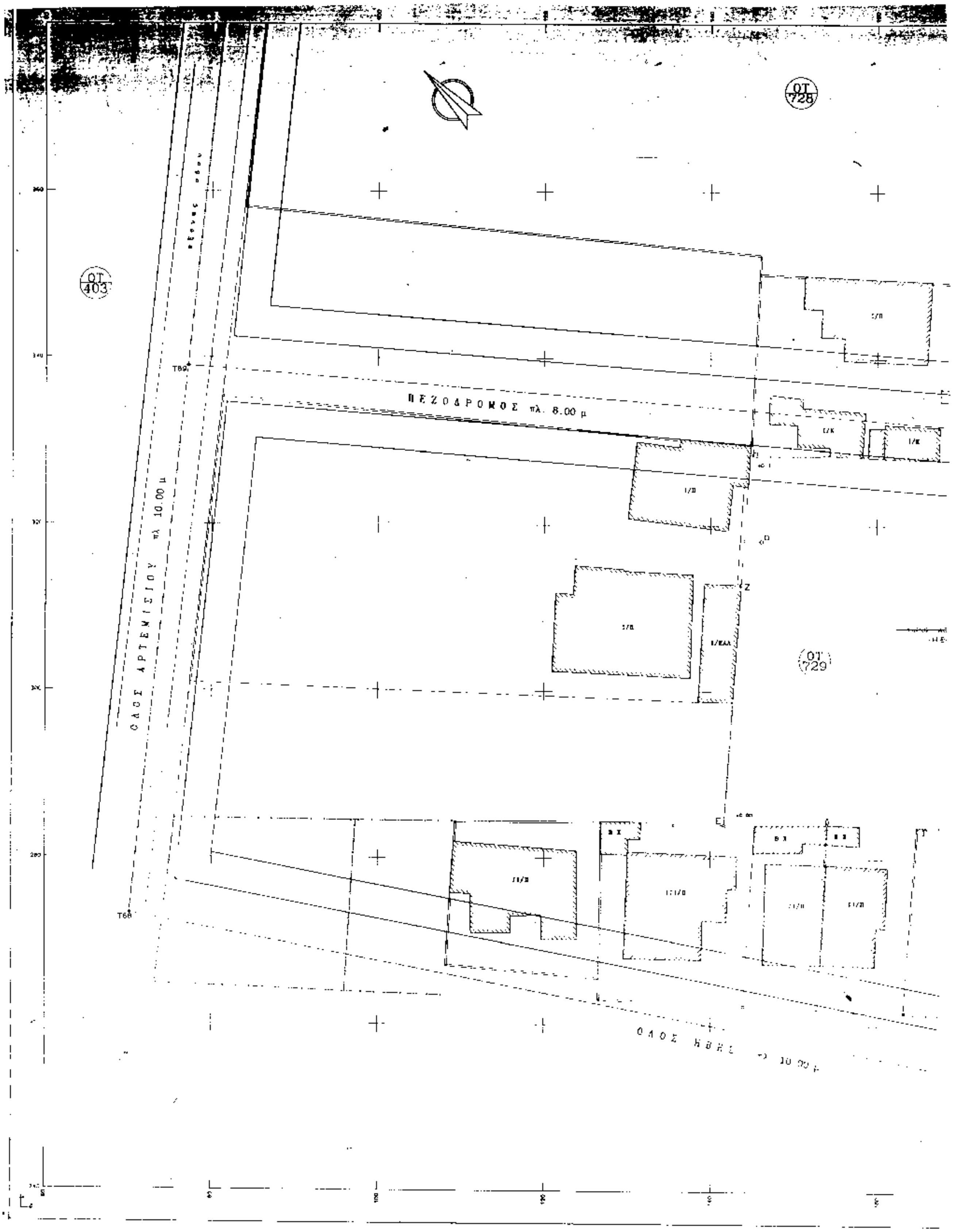
9) Τις διατάξεις της παρ. 4 άρθρο 14 του Ν. 2273/94 αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χαλανδρίου με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 729 από χώρο «Κοινωνικής Πρόνοιας - Υγειονομικό Κέντρο» και το χαρακτηρισμό αυτού σε οικοδομήσιμο, όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

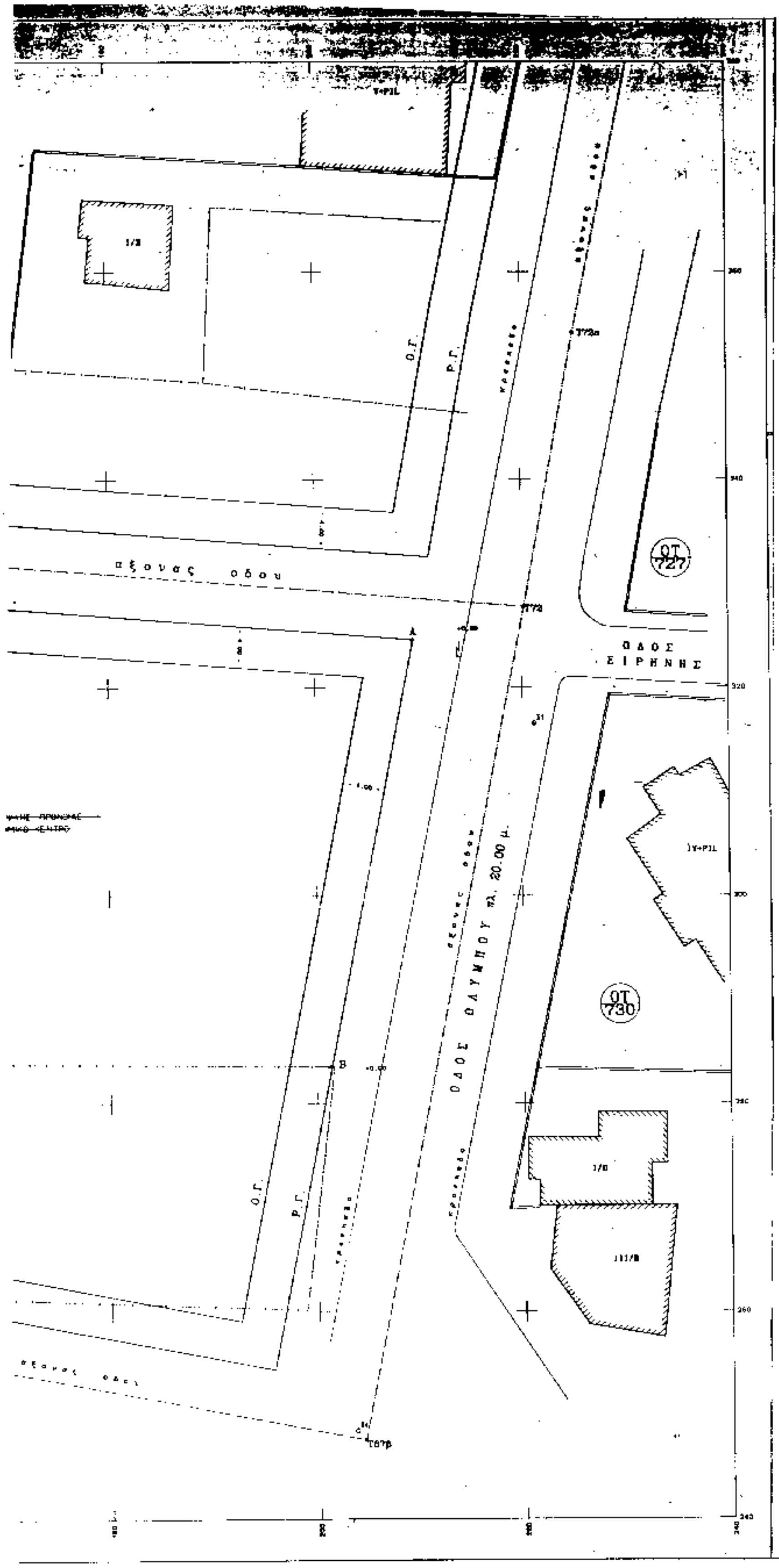
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 4 Απριλίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
Δ. ΚΑΤΡΙΒΑΝΟΣ



ΟΤ 728
ΟΤ 403
ΟΤ 729
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ πλ. 8.00 μ
ΟΔΟΣ ΑΡΤΕΜΙΣΙΟΥ πλ. 10.00 μ
ΟΔΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Α' ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου για τον αποχαρακτηρισμό τμήματος με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Α του Ο.Τ. 729 από χώρο «Κοινωνικής Πρόνοιας – Υγειονομικού Κέντρου» και χαρακτηρισμό του σε οικοδομήσιμο.

Εγκρίνεται με την υπ' αριθμ.
Απόφαση του Νομάρχη ΑΘΗΝΩΝ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ[illegible]